Regulamin uczestnictwa w projekcie pn.:

„Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”

Niniejszy regulamin ustala zasady uczestnictwa w projekcie pn.: „Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II” realizowanym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (RPO WSL).

# Definicje

Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

* „Gminie” - należy przez to rozumieć Gminę Mierzęcice;
* „Wydatkach (kosztach) kwalifikowanych” - należy przez to rozumieć wydatki lub koszty uznane za kwalifikowane i spełniające kryteria, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 oraz nr 1301/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. oraz zgodnie z Krajowymi wytycznymi dotyczącymi kwalifikowania wydatków w ramach funduszy strukturalnych i Funduszy Spójności w okresie programowania 2014-2020 i z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;
* „Wydatkach (kosztach) niekwalifikowanych” - rozumie się przez to wszystkie wydatki lub koszty niekwalifikujące się do refundacji, tj. nie spełniające kryteriów opisanych w punkcie powyżej;
* „Projekcie” - należy przez to rozumieć Projekt polegający na zwiększeniu poziomu produkcji energii ze źródeł odnawialnych oraz poprawie stanu powietrza na terenie Gminy poprzez budowę odpowiednio: instalacji fotowoltaicznych wraz z inwerterem i podłączeniem do sieci instalacji elektrycznej w budynku, instalacji kolektorów słonecznych do podgrzewu c.w.u., instalacji pompy ciepła gruntowej do ogrzewania budynku, w budynkach stale zamieszkałych na terenie Gminy. Zakłada się realizację projektu w latach 2019-2020. Projekt realizowany będzie w formule „Zaprojektuj i Wybuduj”;
* „Uczestniku projektu” - należy przez to rozumieć osobę fizyczną będącą właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem zamieszkałym stale, na terenie Gminy, która bierze udział w Projekcie;
* „Tytule prawnym do nieruchomości” - należy przez to rozumieć prawo władania nieruchomością na cele realizacji Projektu wynikające z tytułu: własności lub współwłasności przez okres trwałości projektu;
* „Instalacji OZE” – instalacje odnawialnych źródeł energii opisane poniżej;
* „Instalacji fotowoltaicznej” - należy przez to rozumieć budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 2,03 lub 3,19 kWp składającej się z paneli do produkcji energii elektrycznej na konstrukcji wsporczej wraz z inwerterem, podłączeniem do sieci energetycznej w budynku mieszkalnym uczestnika projektu, posiadającego umowę kompleksową na dostawę i sprzedaż energii elektrycznej;
* „Instalacji solarnej” - należy przez to rozumieć budowę instalacji stanowiącej kompletny układ obejmujący: konstrukcję wsporczą, kolektory, orurowanie, zbiornik dwuwężownicowy, grupę pompową, naczynia wzbiorcze, układ sterujący, podłączenie do istniejącej instalacji cwu i zimnej wody oraz obecnego źródła ciepła (kotła) do ogrzewania cwu.
* „Instalacji pompy ciepła” - należy przez to rozumieć budowę instalacji gruntowej pompy ciepła o mocy dobranej wg. audytu, do ogrzewania budynku mieszkalnego, z możliwą funkcją ogrzewania ciepłej wody. W skład wchodzi pompa, zasobnik cwu, dolne źródło w gruncie, niezbędna armatura i zabezpieczenia, naczynia wzbiorcze.
* „Prosumencie” - odbiorca końcowy dokonujący zakupu energii elektrycznej na podstawie umowy kompleksowej, wytwarzający energię elektryczną wyłącznie z odnawialnych źródeł energii w mikroinstalacji w celu jej zużycia na potrzeby własne, niezwiązane z wykonywaną działalnością gospodarczą regulowaną ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej;
* „Okresie trwałości” – okres 5 lat, licząc od dnia wpływu ostatniej transzy dotacji na rachunek bankowy Gminy.
* „Umowie kompleksowej” – umowa na dostawę i odbiór energii elektrycznej (jest to możliwe tylko w przypadku, jeżeli operator sieci dystrybucyjnej i dostawca energii elektrycznej są tym samym podmiotem).

# § 1

# Warunki wstępne

1. Nabór deklaracji wraz z ankietą uczestnictwa w Projekcie prowadzony jest przez Gminę w celu opracowania wniosku o dofinansowanie inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Działania 4.1 Odnawialne Źródła Energii objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020 w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Oś priorytetowa 4 Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Poddziałanie: 4.1.3. Odnawialne źródła energii.
2. Projekt będzie realizowany przez Gminę jedynie w przypadku otrzymania dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
3. Poziom dofinansowania Projektu może wynieść maksymalnie 85% kosztów kwalifikowanych.

# § 2

# Opis Projektu

1. Przedmiotem projektu będzie montaż instalacji OZE: paneli fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej (instalacje prosumenckie, z możliwością oddawania energii do sieci i uzyskania opustów w cenie energii); panele solarne ze zbiornikiem do podgrzewu c.w.u.; pomp ciepła do ogrzewania budynków, w budynkach stale zamieszkałych, położonych na terenie Gminy.
2. Nie dopuszcza się składania ankiet na więcej niż 1 typ instalacji OZE z wyłączeniem pompy ciepła, gdzie możliwym jest złożenie ankiety na pompę ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną 3,19 kWp (odrębny typ ankiety).
3. Dopuszcza się złożenie tylko jednej deklaracji wraz z ankietą na jedną nieruchomość, podłączoną do jednego głównego licznika energii elektrycznej.
4. Budynki, w których prowadzona jest albo zarejestrowana działalność gospodarcza, działalność rolnicza albo działalność agroturystyczna mogą brać udział w projekcie.
5. Z możliwości udziału w projekcie wyklucza się wspólnoty mieszkaniowe.

# § 3

**Instalacje OZE**

1. Instalacja **fotowoltaiczna** wykorzystuje zjawisko fotoelektrycznej konwersji energii słonecznej, jaka dokonuje się w panelach fotowoltaicznych do bezpośredniego wytwarzania energii elektrycznej.
2. W projekcie przewiduje się montaż instalacji fotowoltaicznych, których przeznaczeniem będzie wykorzystanie wyprodukowanej energii na własne potrzeby. Przeciętnie w systemach fotowoltaicznych dobieranych na podstawie rocznego zużycia energii przyjmuje się wielkość instalacji w proporcji 1 kWp mocy zainstalowanej dla 1000 kWh zużywanej energii. Przy tak dobranych systemach, możliwość zużycia wyprodukowanej przez panele energii elektrycznej, dla bieżących potrzeb gospodarstwa domowego wynosi zazwyczaj 25-30% ze względu na przesunięcie szczytu produkcji w stosunku do szczytu zużycia.

Pomimo niewielkiej mocy zainstalowanych paneli, w okresach silniejszego nasłonecznienia będą występowały nadwyżki energii, dlatego istnieje możliwość oddawania wyprodukowanej, a nie zużytej na bieżąco energii, do sieci (tj. bycie prosumentem) i uzyskania „opustów” w cenie energii zgodnie z obowiązującymi prawami i obowiązkami prosumentów. Reguły współpracy z dystrybutorem energii elektrycznej znajdują się na stronie <http://www.tauron-dystrybucja.pl/przylaczenia-do-sieci/mikroinstalacja/Strony/mikroinstalacje.aspx>

1. W ramach Projektu przewiduje się montaż instalacji fotowoltaicznych o mocy nominalnej:
* 2,03 kWp dla gospodarstw ze zużyciem rocznym poniżej 3000 kWh
* 3,19 kWp dla gospodarstw ze zużyciem rocznym powyżej 3000 kWh
1. Instalacja fotowoltaiczna będzie tak dobrana, aby całkowita ilość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tę instalację nie przekraczała 120% całkowitej ilości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w rocznym okresie rozliczeniowym.
2. Instalacja **solarna** wykorzystuje zjawisko fototermicznej konwersji energii słonecznej, jaka dokonuje się w kolektorach słonecznych, do niskotemperaturowych celów grzewczych. Ze względu na ścisłą zależność od dostępności energii słonecznej, najczęstszym i najbardziej efektywnym sposobem wykorzystania typowej instalacji solarnej jest podgrzewanie wody użytkowej. Wspomaga ona w około 50% średniorocznie i w znacznie większym stopniu w okresach letnich, konwencjonalne źródło ciepła przeznaczone do tego celu, czym przyczynia się w szerokim aspekcie do poprawy warunków życia mieszkańców danego regionu. Ciepło z kolektorów słonecznych przekazywane jest do podgrzewacza za pomocą niezamarzającego, nietoksycznego czynnika – płynu solarnego – którego obieg w instalacji przy niewielkim udziale energii elektrycznej wymusza grupa pompowa wraz z automatyką sterującą.
3. Dotacja nie pokrywa kosztów montażu opcjonalnej grzałki elektrycznej, dodatkowej pompy na obiegu kocioł – zasobnik solarny. Elementy te mogą być dodatkowo montowane na wniosek uczestnika i jego koszt.
4. Skład zestawu solarnego będzie dobrany indywidualnie w zależności od ilości osób zamieszkujących na stałe w gospodarstwie domowym:
* Zestaw A (1-3 osób) 2 kolektory słoneczne i zasobnik na c.w.u. o poj. 200 l
* Zestaw B (4-5 osób) 3 kolektory słoneczne i zasobnik na c.w.u. o poj. 300 l
* Zestaw C (6-7 osób) 4 kolektory słoneczne i zasobnik na c.w.u. o poj. 400 l
* Zestaw D (8-10 osób) 5 kolektorów słonecznych i zasobnik na c.w.u. o poj. 500 l.
1. Instalacja pompy ciepła składa się z pompy ciepła, która wykorzystuje odzysk energii z gruntu. Pompa ciepła wymaga zasilania energią elektryczną. Zazwyczaj średni mnożnik efektu (COP) wynosi około 4 dla pomp gruntowych, co oznacza, iż każda 1 kWh energii elektrycznej daje 4 kWh energii cieplnej. Im wyższa temperatura gruntu tym wyższy wskaźnik COP. Im mniejsza różnica między temperaturą źródła a docelową, tym większa sprawność. Pompa gruntowa wymaga ułożenia rurarzu poziomego 1-1,5m pod powierzchnią gruntu lub odwiertów.

# § 4

# Szacunkowe koszty i warunki finansowe

1. Szacunkowe koszty zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznej na budynkach mieszkalnych:
* o mocy 2,03 kW - 10 000 zł netto – wkład uczestnika 1 500 zł + VAT od kwoty 10 000 zł
* o mocy 3,19 kW - 15 000 zł netto – wkład uczestnika 2 250 zł + VAT od kwoty 15 000 zł
1. Szacunkowe koszty zakupu i montażu instalacji solarnych:
* Zestaw A (1-3 osób) 2 kolektory i zasobnik na c.w.u. o poj. 200 l – 10 000 zł netto - wkład uczestnika 1 500 zł + VAT od kwoty 10 000 zł
* Zestaw B (4-5 osób) 3 kolektory i zasobnik na c.w.u. o poj. 300 l – 11 000 zł netto - wkład uczestnika 1 650 zł + VAT od kwoty 11 000 zł
* Zestaw C (6-7 osób) 4 kolektory i zasobnik na c.w.u. o poj. 400 l - 12 000 zł netto - wkład uczestnika 1 800 zł + VAT od kwoty 12 000 zł
* Zestaw D (pow. 8 osób) 5 kolektorów i zasobnik na c.w.u. o poj. 500 l – 14 000 zł netto - wkład uczestnika 2 100 zł + VAT od kwoty 14 000 zł
1. Szacunkowe koszty zakupu i montażu pompy ciepła:
* Pompa gruntowa z montażem - 40 000 zł netto - wkład uczestnika 6000 zł + VAT od kwoty 40 000 zł
1. Powyższe koszty zostały oszacowane na podstawie powszechnie dostępnych informacji. Po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wartości te mogą ulec zmianie.
2. Uczestnicy projektu zobowiązani są do pokrycia wkładu własnego w wysokości 15% kosztów kwalifikowanych, powiększonych o podatek VAT, który wynosi:
* 8% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym do 300 m2 powierzchni użytkowej,
* 23% od nadwyżki ponad 300 m2 w przypadku montażu na budynku mieszkalnym powyżej 300 m2 powierzchni użytkowej
* 23% w przypadku montażu w innej lokalizacji np. na budynku niemieszkalnym lub na wolnostojącej konstrukcji bądź na gruncie

oraz, w każdym z powyższych przypadków, 100% ewentualnych kosztów niekwalifikowanych.

1. Gmina pozostanie właścicielem instalacji przez okres trwałości projektu. Po tym czasie instalacje OZE zostaną protokolarnie przekazane uczestnikom projektu.
2. Udzielone wsparcie stanowi pomoc publiczną i z tego tytułu Gmina wystawi uczestnikowi zaświadczenie o udzieleniu pomocy de minimis na kwotę równą dofinansowaniu środków UE w kosztach instalacji. Uczestnicy prowadzący działalność gospodarczą lub rolniczą w budynku, gdzie montowana będzie instalacja fotowoltaiczna mają obowiązek złożyć do podpisania umowy wniosek o udzielenie pomocy de minimis zgodnie z obowiązującym prawem ([Ustawa z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. 2007 nr 59 poz. 404 ze zm.)](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20070590404&type=3)

# § 5

# Warunki udziału w Projekcie

1. Warunkiem udziału jest spełnienie przez potencjalnego uczestnika następujących kryteriów:
2. posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym;
3. potencjalny uczestnik nie posiada instalacji identycznego typu co wnioskowana (solarna lub fotowoltaiczna) sfinansowanej w ramach projektu „Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice”;[[1]](#footnote-1)
4. wykorzystywanie instalacji jedynie na potrzeby socjalno-bytowe domowników;
5. w przypadku wnioskowania o pompę ciepła budynek jest ocieplony;
6. nieruchomość, o której mowa w lit. a) znajduje się poza rejestrem prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków / Gminną Ewidencję Zabytków;
7. uczestnik projektu zobowiązuje się do zawarcia umowy uczestnictwa w projekcie oraz dołączy oświadczenia (na wzorze stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu) wszystkich współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację projektu;
8. uczestnik projektu zobowiązuje się do eksploatacji instalacji zgodnie z jej przeznaczeniem przez okres trwałości projektu;
9. uczestnik projektu wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do przygotowania, realizacji i trwałości projektu zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j.. Dz.U. z 2016r., poz. 922 ze zm.);
10. w budynku, w którym zamontowana będzie instalacja OZE uczestnik projektu zapewni warunki określone w załączniku nr 1 do regulaminu oraz:
* wykonanie prac demontażowych, w tym mebli i zabudów, kolidujących z montażem instalacji fotowoltaicznej;
* nieodpłatne udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych.

# § 6

**Przyjmowanie dokumentów**

1. Wniosek o udział w projekcie (wzór wg załącznika nr 1 do regulaminu) jest dostępny na stronie internetowej, w Sekretariacie Urzędu Gminy oraz w Referacie Gospodarki pokój nr 4
2. Wniosek należy:
3. złożyć w Sekretariacie Urzędu lub
4. przesłać pocztą – decyduje data wpływu
5. Deklarację wraz z ankietą można składać w terminie **od 16.04.2018 do 30.04.2018 z wyjątkiem ankiet dla instalacji pompy ciepła, które należy składać do 25.04.2018r.**

 (liczy się data wpływu do urzędu, nie data stempla pocztowego).

# § 7

# Warunki zakwalifikowania do projektu

1. Wszystkie poprawnie złożone, w wyznaczonym terminie, deklaracje udziału w projekcie wraz z ankietami zostaną zweryfikowane i utworzą listę podstawową do projektu - listę A wg kolejności daty oraz godziny wpływu dokumentów.
2. W przypadku złożenia niekompletnej lub nieprawidłowo wypełnionej dokumentacji, uczestnik zobligowany będzie do uzupełnienia dokumentów, zaś za datę i godzinę wpływu uważać się będzie termin złożenia kompletnej i prawidłowo wypełnionej deklaracji udziału w projekcie wraz z ankietą.
3. Do wszystkich uczestników z listy A dobierane będą odpowiednie zestawy fotowoltaiczne, solarne lub pompa ciepła zgodnie z audytem wraz ze wskazaniem przewidywanego kosztu.
4. Złożone po terminie wskazanym w § 6 Ankiety/deklaracje zostaną umieszczone na liście rezerwowej – lista B.
5. Uczestnicy umieszczeni na liście A zostaną powiadomieni o kwalifikacji poprzez publikację na stronie internetowej Gminy oraz ogłoszenie na tablicy informacyjnej, zlokalizowanej na parterze Urzędu Gminy.
6. Uczestnicy z listy A zobowiązują się do zawarcia umowy uczestnictwa w projekcie w terminie 14 dni od ogłoszenia wyników naboru na stronie Urzędu Marszałkowskiego i wezwania Gminy.
7. Uczestnicy z listy A, którzy nie podpiszą umowy w wyznaczonym terminie zostaną wykluczeni z projektu.
8. Uczestnicy, którzy podpiszą umowę, zobligowani będą w ciągu 14 dni kalendarzowych dokonać wpłaty zaliczki w wysokości 500 zł netto na wskazany w zawartej umowie rachunek bankowy Gminy. Zaliczka ta stanowić będzie część wkładu własnego uczestnika, o którym mowa w §4.
9. W przypadku rezygnacji lub usunięcia z jakiegokolwiek powodu uczestnika z listy A (np. z powodu braku możliwości technicznych montażu instalacji OZE na jego posesji, nie podpisania umowy w określonym terminie, braku wpłaty zaliczki w określonym terminie) usunięty z listy A uczestnik nie będzie wysuwał z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Gminy. Na jego miejsce wchodzi pierwszy uczestnik z listy B z identycznym typem instalacji. Jeżeli na liście B nie występuje już identyczny typ instalacji, zakwalifikowana zostaje pierwsza w kolejności osoba z zestawem o koszcie najbardziej zbliżonym (w dół) do zestawu osoby usuniętej.
10. Osoby, które złożą deklarację wraz z ankietą po wskazanym w niniejszym regulaminie terminie zostaną dopisane do listy rezerwowej B.

# § 8

# Postanowienia końcowe

1. Sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem rozstrzyga Wójt Gminy.
2. Regulamin obowiązuje od daty wydania Zarządzenia Wójta Gminy, przyjmującego Regulamin uczestnictwa w projekcie pn.: „Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II” .
3. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu uczestnictwa w projekcie.

Załącznik nr 1 Wzór umowy uczestnictwa

Umowa nr……………………… uczestnictwa w Projekcie

„Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”

Zawarta w dniu…………………….. r. pomiędzy:

zwaną dalej **Gminą**

a

………………………………………………………………………………legitymujący się dowodem osobistym…………………………………. PESEL …………………………………………………..,

zamieszkałym w ……………………………………………………………….…………………………….

zwanymi dalej **Uczestnikiem Projektu**, o następującej treści:

Umowa jest zawarta w związku z zamiarem przystąpienia Gminy Mierzęcice do Projektu pn. „Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (RPO WSL), zatwierdzonego decyzją Komisji Europejskiej z dnia 8.12.2014r., określonego w Szczegółowym opisie osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (SZOOP) oraz w Wytycznych wydanych przez Instytucję Zarządzającą RPO WSL – Zarząd Województwa Śląskiego oraz Ministerstwo Rozwoju Regionalnego.

# Rodzaj instalacji (zakreślić właściwe)

* Fotowoltaiczna typ € 2,03 kW € 3,19 kW
* Solarna typ € A € B € C € D
* Pompa ciepła do ogrzewania typ € gruntowa

§1

Definicje

Ilekroć w umowie jest mowa o:

1. „Gminie” - należy przez to rozumieć Gminę Mierzęcice;
2. „Wydatkach (kosztach) kwalifikowanych” - należy przez to rozumieć wydatki lub koszty uznane za kwalifikowane i spełniające kryteria, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 oraz nr 1301/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. oraz zgodnie z Krajowymi wytycznymi dotyczącymi kwalifikowania wydatków w ramach funduszy strukturalnych i Funduszy Spójności w okresie programowania 2014-20 i z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;
3. „Wydatkach (kosztach) niekwalifikowanych” - rozumie się przez to wszystkie wydatki lub koszty niekwalifikujące się do refundacji, tj. nie spełniające kryteriów opisanych w punkcie powyżej;
4. „Projekcie” - należy przez to rozumieć Projekt polegający na zwiększeniu poziomu produkcji energii ze źródeł odnawialnych oraz poprawie stanu powietrza na terenie Gminy poprzez budowę odpowiednio: instalacji fotowoltaicznych wraz z inwerterem i podłączeniem do sieci instalacji elektrycznej w budynku, instalacji kolektorów słonecznych do podgrzewu c.w.u., instalacji gruntowej pompy ciepła do ogrzewania budynku, na budynkach stale zamieszkałych na terenie Gminy. Zakłada się realizację projektu w latach 2019-2020. Projekt realizowany będzie w formule „Zaprojektuj i Wybuduj”;
5. „Uczestniku projektu” - należy przez to rozumieć osobę fizyczną będącą właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem zamieszkałym stale, na terenie Gminy, która bierze udział w Projekcie;
6. „Tytule prawnym do nieruchomości” - należy przez to rozumieć prawo władania nieruchomością na cele realizacji Projektu wynikające z tytułu: własności lub współwłasności przez okres trwałości projektu,
7. „Instalacji OZE” – instalacje odnawialnych źródeł energii opisane w literach h) i) i j) par 1 niniejszej umowy;
8. „Instalacji fotowoltaicznej” - należy przez to rozumieć budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 2,03 lub 3,19 kWp składającej się z paneli do produkcji energii elektrycznej na konstrukcji wsporczej wraz z inwerterem, podłączeniem do sieci energetycznej w budynku mieszkalnym uczestnika projektu, posiadającego umowę kompleksową na dostawę i sprzedaż energii elektrycznej;
9. „Instalacji solarnej” - należy przez to rozumieć budowę instalacji stanowiącej kompletny układ obejmujący: konstrukcję wsporczą, kolektory, orurowanie, zbiornik dwuwężownicowy, grupę pompową, naczynia wzbiorcze, układ sterujący, podłączenie do istniejącej instalacji cwu i zimnej wody oraz obecnego źródła ciepła (kotła) do ogrzewania cwu.
10. „Instalacji pompy ciepła” - należy przez to rozumieć budowę instalacji gruntowej pompy ciepła o mocy dobranej wg. audytu, do ogrzewania budynku mieszkalnego, z możliwą funkcją ogrzewania ciepłej wody. W skład wchodzi pompa, zasobnik cwu, dolne źródło w gruncie, niezbędna armatura i zabezpieczenia, naczynia wzbiorcze.
11. „Prosumencie” - odbiorca końcowy dokonujący zakupu energii elektrycznej na podstawie umowy kompleksowej, wytwarzający energię elektryczną wyłącznie z odnawialnych źródeł energii w mikroinstalacji w celu jej zużycia na potrzeby własne, niezwiązane z wykonywaną działalnością gospodarczą regulowaną ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej;
12. „Okresie trwałości” – okres 5 lat, licząc od dnia wpływu ostatniej transzy dotacji na rachunek bankowy Gminy.

§2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z budową instalacji OZE w budynku mieszkalnym Uczestnika Projektu, realizowanym w ramach projektu „Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”.
2. Uczestnik Projektu oświadcza, że:
	1. posiada tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr ………………. w miejscowości ……………………….……………. w obrębie geodezyjnym ……………………….……………….,
	2. instalacja będzie wykorzystywana jedynie na potrzeby socjalno-bytowe domowników,
	3. w budynku, w którym zamontowana będzie instalacja OZE położonym na nieruchomości opisanej w ust. 2 lit. a) zapewni:
	* prawo wstępu na posesję dla Wykonawcy wybranego przez Gminę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego i innych upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego;
	* warunki umożliwiające montaż wybranej instalacji OZE zgodnie z załącznikiem nr 4 do regulaminu;
	* udrożnienie wejść na dach, jeżeli budynek jest w wejście na dach wyposażony;
	* wykonanie prac demontażowych, w tym mebli i zabudów, kolidujących z montażem instalacji fotowoltaicznej;
	* nieodpłatne udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych;

 d) posiada[[2]](#footnote-2) kompleksową umowę na sprzedaż i dostawę energii elektrycznej dla nieruchomości

 gdzie będzie montowana instalacja fotowoltaiczna.

1. Instalacja fotowoltaiczna wykonana przez Gminę na nieruchomości określonej w ust. 2 lit. a) będzie składała się m.in. z następujących elementów[[3]](#footnote-3):
* paneli fotowoltaicznych,
* inwertera,
* przewodów elektrycznych,
* niezbędnych zabezpieczeń,
* uziemienia instalacji,
* tabliczki informacyjno-pamiątkowej lub naklejek.
1. Instalacja solarna wykonana przez Gminę na nieruchomości określonej w ust. 2 lit. a) będzie składała się m.in. z następujących elementów[[4]](#footnote-4):
* paneli solarnych,
* zasobnika cwu dwuwężownicowego,
* przewodów solarnych kolektory-zbiornik,
* sterownika instalacji solarnej,
* naczynia wzbiorczego cwu i w.z.,
* regulatora ciśnienia wody zaworu antyskażeniowego,
* niezbędnej armatury łączącej instalację solarną z instalacją cwu i w.z.,
* tabliczki informacyjno-pamiątkowej lub naklejek.
1. Instalacja pompy ciepła wykonana przez Gminę na nieruchomości określonej w ust. 2 lit. a) będzie składała się m.in. z następujących elementów[[5]](#footnote-5):
* pompy ciepła ze zintegrowanym sterownikiem,
* dolnego źródła – kolektora pionowego (-wych) lub poziomego, zależnie od ustalenia na etapie audytu,
* zabezpieczeń elektrycznych, ewentualnie z modernizacją instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie,
* naczynia wzbiorczego cwu i w.z.,
* regulatora ciśnienia wody, zaworu antyskażeniowego,
* niezbędnej armatury łączącej instalację pompy z instalacją cwu i w.z.,
* tabliczki informacyjno-pamiątkowej lub naklejek.
1. Uczestnik Projektu oświadcza, że przewiduje możliwość oddawania nadwyżek energii elektrycznej wyprodukowanej w instalacji fotowoltaicznej do sieci.
2. Potencjalna sprzedaż energii elektrycznej do sieci (rozliczenie opustów zgodnie z ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. poz. 478 i 2365 z późn. zm.)) stanowi prawo uczestnika projektu i nie jest przedmiotem niniejszej umowy. Uczestnik Projektu udziela pełnomocnictwa Wykonawcy instalacji do sporządzenia dokumentów niezbędnych do zgłoszenia mikroinstalacji do OSD, a Wykonawca takie zgłoszenie złoży do operatora.[[6]](#footnote-6)

§3

Określenie warunków organizacyjnych

1. Gmina zabezpieczy realizację celu Projektu tj. zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych, wyłoni Wykonawcę wykonania dokumentacji projektowej, robót budowlanych budowy instalacji OZE, ustali harmonogram realizacji Projektu, zapewni bieżący nadzór inwestorski nad przebiegiem robót budowlanych, przeprowadzi odbiory końcowe oraz rozliczenie finansowe Projektu.
2. Uczestnik Projektu oświadcza, że wyraża zgodę na umiejscowienie instalacji oraz na przeprowadzenie przez Gminę wszelkich niezbędnych robót budowlanych w celu budowy instalacji OZE, a także umieszczenie na elewacji lub frontowym ogrodzeniu tabliczki informacyjnej promującej Projekt na nieruchomości opisanej w § 2 ust. 2, lit a, przez cały okres trwania Projektu, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. Szczegółowe określenie miejsca lokalizacji instalacji OZE oraz sposób ich montażu, zostaną określone zgodnie ze sporządzoną w tym zakresie dokumentacją projektową uwzględniającą obowiązujące normy branżowe i standardy techniczne po wyborze Wykonawcy i dokonaniu przez niego niezbędnych prac projektowych, w tym obowiązkowej wizji lokalnej.
4. Uczestnik Projektu upoważnia Gminę do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do wykonania instalacji OZE (o ile dotyczy).
5. Kontakty pomiędzy stronami będą odbywać się drogą telefoniczną, e-mailową lub pisemną.

§4

Określenie warunków własnościowych i eksploatacyjnych

1. Po wykonaniu robót budowlanych sprzęt i urządzenia wchodzące w skład instalacji OZE, pozostają własnością Gminy przez okres trwałości Projektu.
2. Uczestnik Projektu zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji urządzeń wchodzących w skład instalacji OZE. Za uszkodzenia wynikające z niewłaściwej eksploatacji odpowiedzialność, w tym finansową, ponosi Uczestnik Projektu.
3. Uczestnik Projektu oświadcza, że zapewni Gminie oraz osobom przez nią wskazanym dostęp do zainstalowanych urządzeń instalacji przez cały okres realizacji i trwałości Projektu do momentu przekazania instalacji na własność.
4. Gmina przez cały okres trwałości Projektu zapewnia serwis i naprawę zamontowanej instalacji OZE. Po zakończeniu tego okresu wszelkich napraw i konserwacji będzie dokonywał Uczestnik Projektu na własny rachunek.
5. Pozostałe koszty bieżącej eksploatacji, energii, konserwacji dachu, uziemienia, instalacji elektrycznej budynku oraz napraw nieobjętych gwarancją ponosi Uczestnik Projektu.
6. Koszty ubezpieczenia instalacji ponosi w okresie trwałości Gmina.

§5

Określenie warunków finansowych

Uczestnik Projektu zobowiązuje się do:

* + - 1. Wniesienia odpłatności za wykonanie instalacji OZE (dokumentacja projektowa, montaż instalacji, nadzór inwestorski) w wysokości 15 % kosztów kwalifikowanych oraz 100% ewentualnych kosztów niekwalifikowanych (w tym podatek VAT od dotacji UE) w następujących transzach:
1. I transza w wysokości 500 zł netto powiększona o należny podatek VAT[[7]](#footnote-7) 8% lub 23%[[8]](#footnote-8) do 14 dni od podpisania umowy.
2. II transza do wysokości pełnego udziału własnego w projekcie, w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
	* + 1. W przypadku wystąpienia ewentualnych kosztów niekwalifikowanych Uczestnik Projektu jest zobowiązany do ich wpłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
			2. Wpłat należy dokonywać na rachunek bankowy Gminy nr…………………………
			3. Udzielone wsparcie stanowi pomoc publiczną i z tego tytułu Gmina wystawi uczestnikowi zaświadczenie o udzielonej pomocy publicznej.

§6

Czas trwania

1. Umowę zawiera się na okres realizacji i trwałości Projektu tj. do czasu przekazania Uczestnikowi Projektu wybudowanych instalacji w ramach Projektu.
2. Umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
3. nieotrzymania przez Gminę dofinansowania ze środków RPO WSL 2014-2020;
4. nieprzestrzegania przez Uczestnika Projektu warunków niniejszej umowy;
5. utraty tytułu prawnego do nieruchomości lub zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Uczestnika Projektu jako strona niniejszej umowy.
6. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy przez Uczestnika Projektu, dokona on zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, do dnia rozwiązania umowy.
7. W przypadku nieotrzymania przez Gminę dofinansowania ze środków RPO WSL 2014-2020, zaliczka wpłacona przez Uczestnika Projektu określona w § 5 pkt.1 ppk a) zostanie zwrócona w wartości nominalnej, bez prawa do odsetek, w terminie 7 dni od otrzymania informacji o nieuzyskaniu dofinansowania na konto wskazane przez Uczestnika Projektu.
8. W przypadku przewidywanej zmiany własności nieruchomości, uczestnik projektu powiadomi o takim zamiarze Gminę z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem, wskazując dane nabywcy oraz jego oświadczenie woli kontynuacji uczestnictwa w projekcie.

§ 7

Kontrola i monitoring

1. Uczestnik Projektu jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Gminy o zaistniałych nieprawidłowościach lub problemach w realizacji Projektu oraz w okresie trwałości Projektu.
2. Uczestnik projektu zobowiązuje się udostępnić nieruchomość w celu dokonania kontroli Projektu przez pracowników Urzędu Gminy oraz innych upoważnionych instytucji w okresie realizacji Projektu oraz w okresie jego trwałości oraz obowiązywania niniejszej umowy. Kontrole mogą być przeprowadzane w dowolnym terminie.
3. W przypadku stwierdzenia, że Uczestnik Projektu wykorzystuje instalację stanowiącą przedmiot Projektu niezgodnie z przeznaczeniem, nie wykorzystuje jej w sposób gwarantujący realizację celu Projektu lub wykorzystuje ją z naruszeniem zapisów § 2  jest on zobowiązany do zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych w terminie i na rachunek bankowy wskazany przez Gminę.

§ 8

Ustalenia końcowe

1. Okres realizacji Projektu planuje się w roku 2019.
2. Integralnym elementem umowy jest Deklaracja udziału w Projekcie, ankieta i Regulamin udziału w projekcie.
3. Uczestnik Projektu oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych, dla potrzeb niezbędnych do realizacji przedmiotowego Projektu, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zm.) oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany Projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych Gminy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Uczestnika Projektu i dwa dla Gminy.

Gmina: Uczestnik Projektu:

……………………………………………… …………………………………………………

Załączniki:

* Deklaracja udziału w Projekcie i ankieta.
* Oświadczenie współwłaścicieli nieruchomości o zgodzie na realizację inwestycji

Załącznik nr 2

…………….……, dn ……….... 2018

Oświadczenie współwłaścicieli nieruchomości o zgodzie na realizację inwestycji

„Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”

My, niżej podpisani współwłaściciele nieruchomości zlokalizowanej:

 nr działki …………...…………. obręb ………………………………….……… w …………………….……………….. ulica ……………… nr ………………………………….

wyrażamy zgodę na realizację „Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”.

Oświadczamy, iż akceptujemy zapisy Regulaminu uczestnictwa w projekcie i wyrażamy zgodę na wykorzystanie i przetwarzanie ww. danych osobowych dla potrzeb niniejszego projektu zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zm).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| lp | Imię i nazwisko | PESEL | Podpis |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |

Załącznik nr 3 – ankieta i deklaracja

**ANKIETA UCZESTNIKA PROJEKTU - FOTOWOLTAIKA**

„Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”

|  |  |
| --- | --- |
| **Imię i nazwisko** |  |
| **Adres położenia nieruchomości** | Miejscowość …………………………....................................................Ulica i numer ………………………………………….……………………. Telefon ……………………………………* Taki jak powyżej
* Inny: Miejscowość:……………………………………………………………………

Ulica:…………………………………………………………………………………… |
| **Adres korespondencyjny** |
| **Dane o nieruchomości** | Prognozowane zużycie energii elektrycznej w budynku w roku 2019 wyniesie:* Do 3000 kwh
* Powyżej 3000 kwh
 |
| **Rodzaj dachu*****(zaznaczyć właściwe)*** | * płaski (nachylenie do 10⁰) □ jednospadowy
* dwuspadowy □ wielospadowy
* kopertowy / złożony
 |
| **Rodzaj pokrycia dachowego*****(zaznaczyć właściwe)*** | * blacha płaska □ blacho-dachówka □ dachówka
* papa □ gont bitumiczny □ gont drewniany
* inny (jaki?)……………………………………….
 |
| **Wolna powierzchnia dachu lub elewacji budynku dla instalacji wynosi****………………… m²** **i jest wyeksponowana na:** | * południe
* południowy-zachód
* południowy-wschód
* nie dotyczy
 |
| **Czy w przypadku braku możliwości montażu instalacji na dachu lub ścianie budynku istnieje możliwość lokalizacji na niezacienionym gruncie?** | * tak - dostępna powierzchnia gruntu pod instalację …………… m2
* nie
 |

*Ja, niżej podpisany, oświadczam, iż powyższe informacje są zgodne z prawdą i stanem faktycznym.*

Data …………………………………………………. Podpis …………………………………………

 (data, miejscowość) (czytelny podpis)

**ANKIETA UCZESTNIKA PROJEKTU - SOLARY**

„Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”

|  |  |
| --- | --- |
| **Imię i nazwisko** |  |
| **Adres położenia nieruchomości** | Miejscowość …………………………....................................................Ulica i numer ………………………………………….……………………. Telefon ……………………………………* Taki jak powyżej
* Inny: Miejscowość:……………………………………………………………………

Ulica:…………………………………………………………………………………… |
| **Adres korespondencyjny** |
| **Dane o nieruchomości** | Liczba osób stale zamieszkujących:……………… |
| Obecnie źródłem ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej jest:□ energia elektryczna (boiler) □ gaz □ węgiel □ inne (jakie?)……………………….. |
| **Rodzaj dachu*****(zaznaczyć właściwe)*** | * płaski (nachylenie do 10⁰) □ jednospadowy
* dwuspadowy □ wielospadowy
* kopertowy / złożony
 |
| **Rodzaj pokrycia dachowego*****(zaznaczyć właściwe)*** | * blacha płaska □ blacho-dachówka □ dachówka
* papa □ gont bitumiczny □ gont drewniany
* inny (jaki?)……………………………………….
 |
| **Wolna powierzchnia dachu lub elewacji budynku dla instalacji wynosi****………………… m²** **i jest wyeksponowana na:** | * południe
* południowy-zachód
* południowy-wschód
* nie dotyczy
 |
| **Czy w przypadku braku możliwości montażu instalacji na dachu lub ścianie budynku istnieje możliwość lokalizacji na niezacienionym gruncie?** | * tak - dostępna powierzchnia gruntu pod instalację …………… m2
* nie
 |

*Ja, niżej podpisany, oświadczam, iż powyższe informacje są zgodne z prawdą i stanem faktycznym.*

Data …………………………………………………. Podpis …………………………………………

 (data, miejscowość) (czytelny podpis)

**ANKIETA UCZESTNIKA PROJEKTU – POMPY CIEPŁA**

„Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”

|  |  |
| --- | --- |
| **Imię i nazwisko** |  |
| **Adres położenia nieruchomości** | Miejscowość …………………………....................................................Ulica i numer ………………………………………….……………………. Telefon ……………………………………* Taki jak powyżej
* Inny: Miejscowość:……………………………………………………

Ulica:…………………………………………………………… |
| **Adres korespondencyjny** |
| **Dane o nieruchomości** | Liczba osób stale zamieszkujących:…………………… |
| Budynek □ ocieplony w ……….. roku □ nieocieplony |
| Moc przyłączeniowa wynosi ……..kW |
| Powierzchnia ogrzewana wynosi ………. m2 |
| Typ źródła dolnego ciepła (preferowany – do ustalenia z audytorem) |  □ kolektor poziomy □ kolektor pionowy (odwierty) |

*Ja, niżej podpisany, oświadczam, iż powyższe informacje są zgodne z prawdą i stanem faktycznym.*

Data …………………………………………………. Podpis ……………………………………………

 (data, miejscowość) (czytelny podpis)

**ANKIETA UCZESTNIKA PROJEKTU – FOTOWOLTAIKA Z POMPĄ CIEPŁA**

„Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”

|  |  |
| --- | --- |
| **Imię i nazwisko** |  |
| **Adres położenia nieruchomości** | Miejscowość …………………………....................................................Ulica i numer ………………………………………….……………………. Telefon ……………………………………* Taki jak powyżej
* Inny: Miejscowość:……………………………………………………

Ulica:……………………………………………………………… |
| **Adres korespondencyjny** |
| **Dane o nieruchomości** | Powierzchnia ogrzewana wynosi …………. m2 |
| Budynek □ ocieplony w …………... roku □ nieocieplony |
| Moc przyłączeniowa wynosi ……..kW |
| Typ źródła dolnego ciepła (preferowany – do ustalenia z audytorem) |  □ kolektor poziomy □ kolektor pionowy (odwierty) |
| **Montowana instalacja PV+PCI** | Zestaw gruntowej pompy ciepła oraz fotowoltaiki 3,19 kW (11 paneli 1x1,7m) na potrzeby pompy ciepła. |
| **Rodzaj dachu*****(zaznaczyć właściwe)*** | * płaski (nachylenie do 10⁰) □ jednospadowy
* dwuspadowy □ wielospadowy
* kopertowy / złożony
 |
| **Rodzaj pokrycia dachowego*****(zaznaczyć właściwe)*** | * blacha płaska □ blacho-dachówka □ dachówka
* papa □ gont bitumiczny □ gont drewniany
* inny (jaki?)……………………………………….
 |
| **Wolna powierzchnia dachu lub elewacji budynku dla instalacji wynosi****………………… m²** **i jest wyeksponowana na:** | * południe
* południowy-zachód
* południowy-wschód
* nie dotyczy
 |
| **Czy w przypadku braku możliwości montażu instalacji na dachu lub ścianie budynku istnieje możliwość lokalizacji na niezacienionym gruncie?** | * tak - dostępna powierzchnia gruntu pod instalację …………… m2
* nie
 |

*Ja, niżej podpisany, oświadczam, iż powyższe informacje są zgodne z prawdą i stanem faktycznym.*

Data …………………………………………………. Podpis …………………………………………

 (data, miejscowość) (czytelny podpis)

**DEKLARACJA UDZIAŁU W PROJEKCIE**

„Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice - etap II”

Ja, niżej podpisany/a

…………..………………………………………………………………………………….……………………

(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w …………………………………………………………………………………………………………………… (miejscowość, kod, ulica, nr domu)

……………………………………………………………………………………………....

(PESEL) (nr dowodu osobistego, organ wydający dowód osobisty)

posiadając prawo do dysponowania nieruchomością z tytułu własności / współwłasności**\***

zlokalizowanej na: nr działki …………...………….obręb………………………………….……… w …………………….………………..,

na podstawie księgi wieczystej / aktu notarialnego / postanowienia sądowego**\***

nr ……………………………………………… …………………………………………………………………,

deklaruję niniejszym wolę uczestniczenia w Projekcie polegającym na budowie **instalacji OZE na potrzeby mojego gospodarstwa domowego**. Projekt będzie realizowany przez Gminę Mierzęcice w przypadku otrzymania wsparcia finansowego ze środków pochodzących z EFRR w ramach RPO Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 4 Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Poddziałanie: 4.1.3 Odnawialne źródła energii.

Oświadczam, że zobowiązuję się do podpisania umowy uczestnictwa w Projekcie dotyczącym budowy instalacji OZE oraz do wpłacenia kwoty udziału własnego na wskazany przez Gminę rachunek bankowy, w celu realizacji Projektu. Niniejszym zobowiązuję się do poniesienia kosztów budowy kompletnej instalacji oze na potrzeby mojego gospodarstwa domowego w takiej części, w jakiej przewidziany będzie udział środków własnych przy realizacji Projektu. Jednocześnie informuję, że wyrażam zgodę na wykorzystanie i przetwarzanie ww. danych osobowych dla potrzeb niniejszego projektu zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zm).

**Niniejszym oświadczam, że:**

1. zapoznałem się z treścią regulaminu naboru i uczestnictwa w projekcie i akceptuję jego zapisy,
2. stan prawny nieruchomości jest uregulowany,
3. będę wykorzystywać instalacje OZE powstałą w ramach projektu na potrzeby socjalno-bytowe domowników,
4. nieruchomość znajduje się poza rejestrem zabytków,
5. budynek jest stale zamieszkały,
6. posiadam lub będę posiadać kompleksową umowę na sprzedaż i dostawę energii elektrycznej do dnia podpisania umowy uczestnictwa w projekcie (dla instalacji fotowoltaicznej),
7. w budynku **nie jest / jest** (*niepotrzebne skreślić*) zarejestrowana albo prowadzona działalność gospodarcza, rolnicza lub agroturystyczna

……………………………… …………………………………………………

(data, miejscowość) (czytelny podpis)

Załącznik nr 4 – minimalne wymogi techniczne

W budynku, w którym zamontowana będzie instalacja fotowoltaiczna uczestnik zapewni:

* instalację elektryczną posiadającą niezbędne zabezpieczenia umożliwiające wpięcie instalacji fotowoltaicznej, w tym uziemienie wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do pomieszczenia, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń instalacji fotowoltaicznej jeżeli co najmniej puszka połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w tym pomieszczeniu;
* na ścianie - wolną powierzchnię o wymiarach co najmniej (wysokość x szerokość): min. 1,4 m x 1,0 m z dala od źródeł ciepła, zabezpieczoną przed opadami i ze swobodną wentylacją, przewidzianą pod montaż inwertera;
* na dachu o konstrukcji z dowolnego materiału innego niż eternit i słoma lub elewacji skierowanej na południe +/- 45º – jednolitą wolną powierzchnię do zabudowy paneli fotowoltaicznych[[9]](#footnote-9):

- min. 12 m2 dla instalacji 2,03 kWp lub

- min. 20 m² dla instalacji 3,19 kWp

* jeżeli nie dysponuje ww. powierzchnią na dachu i /lub elewacji zapewni identyczną wolną powierzchnię do posadowienia konstrukcji wsporczej na gruncie w pobliżu budynku – w miejscu nie zacienionym;
* udrożnienie wejść na dach, jeżeli budynek jest w wejście na dach wyposażony;
* wykonanie prac demontażowych, w tym mebli i zabudów, kolidujących z montażem instalacji fotowoltaicznej;
* udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych;
* uczestnik Projektu powinien posiadać (w momencie montażu instalacji) umowę kompleksową na dostawę i odbiór energii elektrycznej (jest to możliwe tylko w przypadku jeżeli operator sieci dystrybucyjnej i dostawca energii elektrycznej są tym samym podmiotem);

W budynku, w którym zamontowana będzie instalacja solarna, uczestnik zapewni:

* możliwość wpięcia do instalacji zimnej i ciepłej wody;
* instalację elektryczną posiadającą niezbędne zabezpieczenia umożliwiające wpięcie instalacji kolektorów słonecznych. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do ww. pomieszczeń, jeżeli puszka połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w pomieszczeniu, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń instalacji solarnej;
* stabilne i poziome podłoże, na którym będzie montowany zbiornik c.w.u.;
* zagwarantowanie warunków, w których temperatura pomieszczenia nie spadnie poniżej 5 ºC;
* wysokość pomieszczenia min. 2,3 m;
* na dachu o konstrukcji z dowolnego materiału innego niż eternit i słoma lub elewacji skierowanej na południe +/- 30º– jednolitą wolną powierzchnię, tak by zmieściła od 2 do 5 kolektorów o wym. ok. 2,2 x 1,1 m każdy;
* jeżeli nie dysponuje ww. powierzchnią na dachu i /lub elewacji zapewni identyczną wolną powierzchnię do posadowienia konstrukcji wsporczej na gruncie w pobliżu budynku – w miejscu nie zacienionym;
* udrożnienie wejść na dach, jeżeli budynek jest w wejście na dach wyposażony;
* wykona prace demontażowe, w tym mebli i zabudów, kolidujących z montażem instalacji kolektorów słonecznych;
* udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych.

W budynku, w którym zamontowana będzie instalacja pompy ciepła uczestnik zapewni:

* możliwość wpięcia do instalacji zimnej i ciepłej wody oraz c.o. (lub dostęp za pośrednictwem zbiornika buforowego) w pomieszczeniu montażu pompy ciepła;
* instalację elektryczną posiadającą niezbędne zabezpieczenia umożliwiające wpięcie sterownika i pompy (do 5 kW). Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do ww. pomieszczeń, jeżeli puszka połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w pomieszczeniu, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń instalacji pompy;
* stabilne i poziome podłoże, na którym będzie montowany zbiornik c.w.u. (jeśli dotyczy);
* zagwarantowanie warunków, w których temperatura pomieszczenia nie spadnie poniżej 5 ºC;
* wysokość pomieszczenia min. 2,1 m;
* niezabudowany grunt o powierzchni ok. 10 m2 na 1kW mocy pompy przy kolektorze poziomym lub niezabudowany grunt do wykonania odwiertów pionowych o pow. ok 5m2 na 1kW mocy pompy.
* zgodę na przebicia techniczne przez ściany zewnętrzne budynku dla otworów technologicznych.
1. Nie dotyczy wnioskowania o pompy ciepła i pompy ciepła wraz z fotowoltaiką [↑](#footnote-ref-1)
2. w momencie montażu instalacji fotowoltaicznej [↑](#footnote-ref-2)
3. Dotyczy projektów z montażem instalacji fotowoltaicznej [↑](#footnote-ref-3)
4. Dotyczy projektów z montażem instalacji solarnej [↑](#footnote-ref-4)
5. Dotyczy projektów z montażem pompy ciepła [↑](#footnote-ref-5)
6. Szczegółowe informacje http://www.tauron-dystrybucja.pl/przylaczenia-do-sieci/mikroinstalacja/Strony/mikroinstalacje.aspx [↑](#footnote-ref-6)
7. [↑](#footnote-ref-7)
8. Wysokość podatku VAT jest uzależniona od miejsca montażu instalacji fotowoltaicznej: 23% - w przypadku montażu na gruncie , 8% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym (dach, elewacja) o pow. pon. 300m 2, stawka mieszana/ proporcjonalna przy budynku pow. 300m2. [↑](#footnote-ref-8)
9. Na wolnej powierzchni nie mogą znajdować się kominy, wyciągi, anteny, wywiewki czy jakiekolwiek urządzenia. [↑](#footnote-ref-9)